

Grundejerforeningen "Solvænget"

Torsdag d.21.april blev der afholdt ordinær generalforsamling i Aktivhuset Olsbækken kl.19.00.

Formanden bød velkommen og gik til dagsordenens pkt. 1.

Ad 1: Der blev valgt en dirigent, som konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet. Der var mødt 17 beboere fra 15 - ud af 26 - parceller op.

Ad 2: Sekretæren læste referatet fra sidste generalforsamling (d.10.10.21) højt, og dette blev godkendt.

Ad 3: Formanden indledte sin beretning:

Det blev oplyst at græsslåningsfirmaet har sat prisen 3.000, -kr. op. Derfor er et nyt firma (fra Hvidovre) blevet kontaktet. De skal kun have løn for én time pr gang – og kan slå græsset efter behov.

Sagen med glasskår på vejen har affødt to problemstillinger; dels det reelle problem med små glasskår efter månedlig glasafhentning og dels et internt problem i den tidligere bestyrelse om håndtering af problemet. Meget ærgerligt, da alle jo var/er enige om, at problemet med glasskår bare skulle løses. Der er brugt meget energi på problematikken, men kort fortalt anser Greve kommune problemet for løst nu og lukker derfor sagen om glasskår på vores vej. De kan ikke udelukke, at der fremadrettet tabes enkelte små glasskår, men skulle det ske, bedes man selv samle op og evt. kontakte Klarforsyning.

Formanden oplyste, at netop denne sag er årsagen til, at hun ikke genopstiller som formand. Det affødte flere generelle kommentarer - fx at man bør tænke over, at bestyrelsesarbejdet er frivilligt. Men der var også mange personlige positive kommentarer om formandens meget grundige håndtering af diverse problematikker gennem 12 år. En gavekurv blev overrakt som tak for den ekstraordinære indsats gennem 12 år som formand.

Ad 4: Regnskabet blev gennemgået. Der var en bemærkning om, at vi dog stadig mangler at få en regning. Formuen d.31.12.21 var på 16.488,83 kr. Godkendt.

Ad 5: Budgettet 2022 blev gennemgået og vedtaget.

Ad 6: Forslag til kommende års kontingent (betales senest d.15.10.22) på 1.200 kr. blev godkendt.

Ad. 7 Orientering om:

a) Grundejerforeningen Greve Strands arbejde (nr. 10)

Grundejerforeningen omtales også som GGS - eller den store grundejerforening - som vores grundejerforening også er medlemmer af. Der er cirka 1000 husstande i GGS. Medlemmerne er ikke kun fra strandvejene, men hele området fra motorvejen til strandkanten – fra Ishøj til Solrød.

Herefter blev fokuspunkter for GGS gennemgået:

- Byggesager - med reference til den vedholdende kamp imod byggeriet på Tranevej
- Ensporet klimastrandvej - et borgerforslag der nu er i politisk behandling
- Vinterbadningsmuligheder - på hhv. Hundige havn og Mosede havn
- Hundigeparken – øget æstetik, natur og fritidsområde
- Strandparken – udviklingsplaner for havneøen Dykanden og gåture på molerne
- Arrangementer – fx Vild med vand og Dragefestival
- Aktiv deltagelse i andre råd og foreninger – Strandparken, Støjråd, Villa Zitka, Klimasikring

Da grundejerforeningen Solvænget er medlem, kan vores grundejerforening stille med otte medlemmer til generalforsamling i GGS (dog har kun to af disse stemmeret).

En havde ønske om, at GGS skulle arbejde mere aktivt i sagen med klapningen på Lynetteholmen og Aflandshage Vindmøllepark. Svaret var, at det havde været oppe i bestyrelsen, som derfor havde foretaget et survey blandt medlemmerne, og det gav ikke anledning til yderligere i den forbindelse. Det er primært et spørgsmål om fokusering af det frivillige bestyrelsesarbejde. Men det blev tilføjet, at man jo kan melde sig ind i foreningen og komme med forslag til generalforsamlingen. Personligt medlemskab koster 125.-kr./år (giver stemmeret på generalforsamlingen).

b) Modernisering af Strandparken (nr. 23)

Efter 40 år med Strandparken er der lavet visioner for de næste 40 år. Formanden og nr. 23 deltog i et møde om dette d.31.3.22. Visionen vedrører adskilte cykel- og gangstier, nye rekreative stier, nye toiletter, amfiteatre, hver strand sine faciliteter, skabelse af rum under terræn, så man kombinerer kystsikring med nye faciliteter m.v. Nr.23 følger fortsat dette udviklingsarbejde.

c) Muligheden for fjernvarme på Solvængets Allé (bestyrelsen)

Med reference til møde i GGS (d.24.3.22) om nutidens og fremtidens energikilder (hvor flere fra bestyrelsen deltog), havde dette punkt fokus på fjernvarme, da netop denne energiform ikke alene er en individuel beslutning. Information fra Greve Fjernvarme blev omdelt – herunder en abonnementsordning på ca. 1.300 kr./mdr. Selvom det ser ud, som om vores område er med på deres kort om fjernvarmeudbygning i hele Greve Øst, så bliver det ikke os i første omgang. Men for at gøre opmærksom på evt. behov bør man give interesselikendegivelse hos Greve Fjernvarme (www.grevefjernvarme.dk -> Skriv dig op til fjernvarme, dette er ikke bindende).

Vi har også mulighed for tilkobling via Ishøj Fjernvarme (samme vilkår) – det er tættere på og måske mere realistisk. Så der lød en opfordring om at give interesselikendegivelse her også. Ishøj har oplyst, at alle kan få fjernvarme i 2028.

Ad 8

Orientering om at to medlemmer af bestyrelsen fra nr. 14 og nr. 19 allerede før de nye vedtægter blev vedtaget i oktober, ønskede at træde ud af bestyrelsen i 2022 af personlige årsager.

På grund af en lille debat om gamle Vedtægter/ nye Vedtægter fik vi desværre ikke takket de to medlemmer for deres arbejde i bestyrelsen i mange år. Tak for en god indsats for Solvængets Allé.

Ad 9

Valg til bestyrelsen:

Formand: Ingen ønskede at stille op.

Hvis vi ikke finder en løsning, må vi indkalde til ekstraordinær generalforsamling for at få løst dette problem.

Ad 10

Evt. – et medlem ønskede at få gjort borde-bænke-sættet rent.

Husk bænkenes dag, som altid er 3. søndag i juni – altså d.19.6.22.

Mødet sluttede kl.20.50 og formanden takkede for god ro og orden.

Formanden

Dirigenten