

## Referat

### Grundejerforeningen "Solvænget"

Tirsdag d.9.april 2019, kl.19.30 blev der afholdt ordinær generalforsamling i Aktivhuset Olsbækken i lokalet kaldet "Rottehullet".

#### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af referat – protokol
3. Beretning
4. Orientering / info
5. Regnskab 2018
6. Forslag fra medlemmer:
  - *"at bestyrelsen indhenter tilbud på græsslåning af vores fællesareal ved åen"*
  - *"at blade og grene affald et par gange i løbet af vinteren bliver fjernet fra friarealet"*
7. Forslag fra bestyrelsen om en fælles arbejdsdag
8. Budget 2019
9. Valg til bestyrelsen - i ulige år vælges:
  - a. Næstformand: Tina Rottbøll (nr.2) modtager valg
  - b. Kasserer: Per Andersen (nr.21) modtager genvalg
  - c. Suppleant: Dorte Nielsen (nr.14) modtager valg
  - d. Revisor: Martin Østergaard (nr.2) modtager genvalg
10. Evt.

Formanden bød velkommen og gik til dagsordenens pkt. 1.

**Ad.1** Der blev valgt en dirigent som konstaterede generalforsamlingen lovligt indvarslet. Der var mødt 20 beboere fra 14 parceller op. Desuden blev afleveret fire fuldmagter.

**Ad.2** Sekretæren oplæste protokollen fra sidste generalforsamling (d.25.04.18) og denne blev godkendt.

**Ad.3** Formanden indledte sin beretning (info uden afbrydelse):

Der blev gjort opmærksom på, at grundet EUs persondataforordning, som trådte i kraft d.25.maj 2018 vil referater fremover være uden persondata, men konsekvensen er ikke kun i referater.

Dataansvarlige er bestyrelsen, der opbevarer relevante oplysninger, men ikke videregiver personfølsomme data (navn, adresse, mobilnr., mailadr....) Alt slettes ved fraflytning.

Situationsbilleder kan optræde på hjemmesiden, men ved evt. portræt skal der indhentes tilladelse.

Naboskilt er som besluttet sat op efter de lovpligtige mål. Øvrig brug af konceptet "nabohjælp" er op til de enkelte beboere.

Nye regler fra Greve kommunes tekniske forvaltning indebærer, at man godt må klippe bestemte planter herunder mirabel- og hyldplanter. Det skal være med ikke-motoriserede håndholdte redskaber og kun efter forudgående skriftlig tilladelse fra kommunen. Bestyrelsen har benyttet denne mulighed på fællesarealet af hensyn til græsslåningen.

Piletræerne blev beskåret i 2015 og vi har tidligere aftalt, at de skal beskæres hvert 4.-5. år. Derfor er en professionel nu i gang med beskæringen. Der er en del råd i de gamle træer.

Grundejerforeningen "Greve Strand" - som grundejerforeningen "Solvænget" er medlem af - er konstateret mere aktiv i vores del af kommunen. Det gælder indsats for strandvejens udtryk (Tranevejbyggeriet), oprettelse af naturlegeplads, forbedring af udsigtspunkter mv. De har forskellige arrangementer - se hjemmesiden eller facebookside Greve Strand. Der er flere visioner for Strandparken (isboder, promenader, vandaktiviteter...). Til orientering er der borgermøde om dette **d. 9. maj** i byrådssalen på Greve rådhus kl.19.00-21.00. Endelig blev der mindet om Bænkens dag søndag **d. 16. juni** kl.14.00.

**Ad. 4** Orientering (mulighed for dialog):

Fliserne efter grusstien knækker og køres op, når åen oprensnes med større maskiner. Da vi ikke kan ændre dette, blev vi enige om, at hvis det sker igen, må folk gerne selv løbende reparere skaderne. Grusstien fik stenmel for 8 år siden. Det har holdt godt, men trænger til en ny omgang (se budget). Hvor grusstien møder fliserne, er der fare for at skride i åen. Kommunen er blevet kontaktet om dette og har lovet at svare retur i den kommende uge.

**Ad. 5** Regnskabet blev gennemgået. Formuen d. 31. 12.18 var på 38.341,53 kr. Godkendt.

**Ad.6** Forslag nr.1: Bestyrelsen har indhentet flere tilbud på græsslåning af fællesarealet. Ikke fordi der er problemer med den nuværende ordning, men fordi mange er besværet med det. Det bedste tilbud ligger på 6000,- kr. Det bliver 15 gange slåning i perioden april-oktober. For dette forslag stemte 19 ja. Der var 1 stemme (fuldmagt) imod og 1 stemte blankt. Vi iværksætter derfor ordningen, som ikke kræver kontingentforhøjelse.

Forslag nr. 2: Blev forklaret som en ide; at hvis forslag nr.1 blev vedtaget kunne firmaet måske samtidig opsamle og bortkøre blade/grenaffald fra piletræerne. Men da græsslåningsfirmaet kun kommer i sommerhalvåret, kan denne ide ikke lade sig gøre. Desuden blev det nævnt at med den forestående beskæring vil generne reduceres. Der blev i øvrigt henstillet til, at alle beboere giver en hånd med efter behov.

**Ad.7** Bestyrelsen stillede det forslag at indføre en fælles arbejdsdag søndag **d. 4. maj** kl. 10.00 på fællesarealet med en lettere frokost bagefter. Der vil være arbejdsopgaver som: fjernelse af ukrudt, rengøring af bord/bænk/fliser, opretning af stien med stenmel, retning af fliser, rivning under piletræer mv. Dog ikke klipning af træer og buske, hvor vi skal overholde regler og vedtægter (dette tager bestyrelsen sig af). På dagen medbringes haveredskaber som fx trillebør, skovl, spade, kantklipper, rive...Tag også en stol med, så vi kan holde pauser. Der var positiv stemning om forslaget, som ingen havde noget imod. Der er ikke mødepligt og man bidrager efter formåen. Vi håber mange møder op, så vi kan få ordnet det fælles område på en hyggelig måde. Nogle foreslog i den forbindelse en arbejdsdag mere efter løvfald, men intet blev dog aftalt her.

**Ad 8** Budgettet blev omdelt. Der var en bemærkning om at posten til Naturfredningsforeningen manglede. Svaret var, at den nok skal komme på og at vi overgår til den lokale afdeling af foreningen.

**Ad 9** Alle blev enstemmigt valgt.

**Ad 10** Info om at det store akacietræ i nr. 11 bliver fældet pga. råd.

Ønske om at save toppen af stangen med skiltet "Nabohjælp". Det kan vi evt. gøre på arbejdsdagen. Ønske om at nye piletræer plantes i tide som erstatning for de gamle, hvis disse er på vej bort...

Mødet sluttede kl. 20.35 og dirigenten takkede for god ro og orden.

Dirigenten

Formanden